

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО УК «КЛЕВЕР»
договора управления, многоквартирным домом, за 2023 г.,
расположенном по адресу: улица Бульварная, дом 2/4**

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Информация |
|----------|---|-------------------|-------------------------------|
| | Дата заполнения | | 26.03.2024 г. |
| | Дата начала отчетного периода | | 01.01.2023 г. |
| | Дата конца отчетного периода | | 31.12.2023 г. |
| 1 | Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | |
| | Начислено за услуги (работы) по содержанию, в том числе: | руб. | 59 970,20 |
| | начислено за содержание дома | руб. | 28 806,08 |
| | начислено за услуги управления | руб. | 31 164,12 |
| | Получено денежных средств от собственников: | руб. | 51 876,89 |
| 2 | Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | |
| | Количество поступивших претензий | ед. | - |
| | Количество удовлетворенных претензий | ед. | - |
| 3 | Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | |
| | Количество поступивших претензий | ед. | - |
| | Количество удовлетворенных претензий | ед. | - |
| | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | - |
| 4 | Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников | | |
| | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | - |
| | Направлено исковых заявлений | ед. | - |
| | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | - |
| 5 | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде | | |
| | Наименование работ и элементы затрат по содержанию и ремонту жилья | | Стоимость работ (руб.) |
| | 1. СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | |
| | 1.1. БЛАГОУСТРОЙСТВО И САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ | | |
| | 1.1.1. УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ: | | |
| 1 | Посыпка территории противогололёдными материалами, во время гололеда | руб. | 120,43 |
| 2 | Сдвигание свежесвалившегося снега с пешеходных дорожек | руб. | 119,02 |
| 3 | Подметание территории | руб. | 11 791,78 |
| 4 | Уборка газонов, детской и спортивной площадок от мусора | руб. | 1 303,16 |
| | 1.1.3. УБОРКА КОНТЕЙНЕРНОЙ ПЛОЩАДКИ: | | |
| 5 | Очистка контейнерной площадки от снега и наледи | руб. | 9,44 |
| 6 | Содержание контейнерной площадки для мусора, уборка мусора вокруг контейнера и погрузка в контейнер | руб. | 506,84 |
| | 1.4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАБОТ | | |
| 7 | Обслуживание ливнёвой канализации | руб. | 2 690,24 |
| 8 | Механическая прочистка канализации | руб. | 2 690,24 |
| 9 | Аварийно-технические работы | руб. | 2 796,78 |
| 10 | Обслуживание автоматических ворот | руб. | 1 914,00 |
| 11 | Техническое обслуживание ВДГО | руб. | 5 032,72 |
| | ИТОГО ЗАТРАТ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | руб. | 28 974,64 |
| 12 | Управление многоквартирным домом | руб. | 31 164,12 |
| | ИТОГО ЗАТРАТ НА ГОД | руб. | 60 138,76 |